Energía	**DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN**	AvanzaME

Fondo	FAZNI	**Contrato**	GGC-1382-2024	**Etapa Contrato**	PREVIA	**Fecha Informe**	01/07/2025	**Periodo Informe**	1er TRIMESTRE 2026
Departament	ATLANTICO	**Municipio**	JUAN DE ACOSTA	**Comité**	CAFAZNI	**Número acta**	89	**Número de proyectos**	1
Contratista		**Apoyo técnico**	CESAR GARZON	**Apoyo Jurídico**	ELCY RODRIGUEZ	**Supervisor**	Diego Fernando Roman Dueñas		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

ampliar la cobertura de energía en las Zonas No Interconectadas – ZNI y su Administración, Operación y Mantenimiento, para satisfacer por parte del CONTRATISTA la demanda energética conforme al desarrollo del Proyecto "IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS AUTÓNOMOS DE GENERACIÓN DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA PARA LA ENERGIZACIÓN DE VIVIENDAS EN LAS ZONAS RURALES NO INTERCONECTADAS DEL MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA

Alcance del Contrato

En desarrollo del objeto de este Contrato, EL CONTRATISTA deberá administrar y ejecutar los recursos del fondo FAZNI asignados para llevar a cabo el Proyecto y la Administración, Operación y Mantenimiento, a través de las siguientes fases:
FASE I –ACTIVIDAD DE ADMINISTRACIÓN, EJECUCIÓN DE RECURSOS, ASISTENCIA TÉCNICA Y ENERGIZACIÓN; FASE II – ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (AOM): El PRESTADOR DE SERVICIO

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora

Fecha de suscripción		**Fecha acta de inicio**		**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscribir Encargo Fiduciario.	04-02-2025	20-02-2025	%0,96	%100
Etapa 1	Incorporar los recursos al presupuesto de la entidad. (En caso de Aplicar)	04-02-2025	20-03-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Elaborar pliegos de contratación de interventoría	20-03-2025	06-04-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Publicar pliegos o invitación directa para contratar la interventoría según corresponda.	06-04-2025	20-04-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de Interventoría	20-04-2025	02-05-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Suscribir el Contrato de Interventoría y acta de inicio.	02-05-2025	10-05-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Revisar y aceptar diseños, especificaciones y presupuesto.	10-05-2025	01-06-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Elaborar pliego de contratación de Obra	26-03-2025	13-04-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el MINISTERIO.	13-04-2025	30-04-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Publicar pliegos o invitación directa según corresponda	19-04-2025	03-05-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas.	03-05-2025	16-05-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Firma de contratos obra y/o suministro,	16-05-2025	23-05-2025	%0,78	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
	según corresponda, y suscripción de Actas de inicio.				
Etapa 1	Realizar socialización y verificación de usuarios.	23-05-2025	23-07-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo	20-04-2025	20-06-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Verificar la realización de las consultas previas, en caso de ser necesarias (En caso de Aplicar)	20-06-2025	26-06-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Verificar la existencia de las servidumbres y/o permisos de paso necesarias. (En caso de aplicar)	26-06-2025	01-07-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Verificar licencia o permiso ambientales necesarios, y planes de aprovechamiento forestal, según corresponda. (En caso de Aplicar)	28-06-2025	15-07-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Verificar que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	28-06-2025	15-07-2025	%0,78	%100
Etapa 1	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	14-07-2025	30-07-2025	%0,78	%100
Etapa 2	Avance de obra del 10%	30-07-2025	27-10-2025	%12	%30
Etapa 2	Avance de obra del 40%	27-10-2025	02-01-2026	%12	%20
Etapa 2	Avance de obra del 60%	02-01-2026	04-02-2026	%12	%10
Etapa 2	Avance de obra del 80%	04-02-2026	09-03-2026	%12	%0
Etapa 2	Acta de recibo de obras	09-03-2026	12-04-2026	%12	%0
Etapa 2	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR, PRESTADOR DEL SERVICIO y el interventor.	12-04-2026	28-05-2026	%10	%0
Etapa 3	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	28-05-2025	03-07-2026	%5	%0
Etapa 3	Entrega de todos los documentos, soportes y pólizas de los contratos liquidados de obra y/o suministros requeridos para iniciar el trámite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Fase I del presente Contrato.	03-07-2026	11-08-2026	%5	%0
Etapa 3	Finalización de la Fase I de Construcción y Puesta en Operación.	11-08-2026	04-09-2026	%5	%0

Fecha de terminación del contrato		**Fecha para liquidación contrato**		**Termino legal para liquidación**	
Número de otrosíes		**Suspendido**		**Desde**	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**

Número de usuarios contratados		**Número de usuarios replanteo actual**		**Número de usuarios energizados**		**Fecha acta energización de usuarios**	
Avance contrato proyectado	%	**Avance contrato real**	%	**Retraso contrato**	%		

Avance obra proyectado	%	Avance de obra real	%	Retraso obra	%

Ultimo informe Constratista		Conclusiones Evaluación Técnica - último informe		Acciones a realizar – último informe	

Pagos Efectuados Al Contrato

Avance Financiero	%	Valor Total del Contrato		Valor Total Pagado	

Detalle de los pagos efectuados al contrato

Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado

Lista de Remuneraciones

Descripción	Valor
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	Visitas de campo realizadas

Observaciones Apoyo Técnico

Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
durante el mes de marzo se aprobó informe de Octubre 2025, se envía solicitud al or para que cargue los correspondientes informes de seguimiento.	11-03-2026		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
mediante reunión de seguimiento se le indica que hay mas obligaciones pendientes por cumplir para suscribir el acta de cierre de etapa previa según lo estipulado en el numeral 6 de la clausula decimo cuarta, adicionalmente durante el mes de febrero se aprobó informe de septiembre 2025, se envía solicitud al OR para que cargue los correspondientes informes de seguimiento.	02-03-2026		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
SE REMITEN POR PARTE DEL OR LOS SOPORTES DE CADA ACTIVIDAD DE LA ETAPA 1, SIN EMBARGO SE ENCUENTRA PENDIENTE REMITIR INFORMES DE AVANCE Y SOPORTE DE LAS DEMAS OBLIGACIONES DE CUMPLIMIENTO PARA EL CIERRE DE ETAPA 1	15-12-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
pendiente remitir los soportes documentales de tramites ante las entidades correspondientes, tales como, parques nacionales, alcaldías, etc, actualmente se tramita un acta de modificacion de cronograma	30-11-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
pendiente remitir los soportes documentales de tramites	30-10-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
ante las entidades correspondientes, tales como, parques nacionales, alcaldías, etc, Actualmente se ESPERA SOLICITUD POR PARTE DEL OR PARA tramitar un Acta de modificación de cronograma					TECNICAS GARANTIZADAS
PARA EL MES DE AGOSTO AUN NO SE CARGO REPORTE POR PARTE DEL OR, ADICIONALMENTE DURANTE REUNION DE SEGUIMIENTO SE LES RECORDO EL VENCIMIENTO DE LA ETAPA 1 DEL CONTRATO, ADICIONALMENTE SE SOLICITÓ MEDIANTE OFICIO ENTREGAR LA CORRESPONDIENTE INFORMACION QUE PERMITA SUSCRIBIR EL ACTA DE CIERRE DE ETAPA PREVIA	31-08-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
se recibe la informacion contratos de obra e internventoria suscritos se deben empezar a vigilar fechas del cronograma	30-07-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se atiende la Solicitud de desembolso 1 segun cumplimiento de hito contractual	15-07-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
se recibe la informacion, por favor tener en cuenta que desde el primer desembolso realizado se deben alegar los informes de ef, extractos bancarios y soportes sebras e n conjunto con la demas informacion que consideren pertinentes	01-07-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
se recibe la informacion, por favor tener en cuenta que desde el primer desembolso realizado se deben alegar los informes de EF, Extractos bancarios y soportes SEBRAS e n conjunto con la demas informacion que consideren pertinentes	18-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
EL OR YA TUVO CAPACITACION Y A LA FECHA NO HA CARGADO EL AVANCE, DURANTE SEGUIMIENTO SE EVIDENCIÓ QUE DESDE INTERKONT NO SE HABIA ASIGNADO EL CONTRATO A GENSA, ACTUALMENTE SE TRAMITÓ LA ASIGNACIÓN Y SE ESPERA EL CARGUE DE INFORMACION	04-05-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
CUANTO ANTES POR PARTE DEL OR, DURANTE REUNION DE SEGUIMIENTO EL OR MANIFESTO HABER INICIADO EL PROCESO DE CONTRATACION DE OBRA LO CUAL VA CONTRA EL CRONOGRAMA Y LAS ACTUUVDADES YA ESTABLECIDAS POR ENDE SE LE RECORDO LO ALMACENADO EN EL CONTRATO Y QUE EL ORDEN DE ACTIVIDADES SE DEBE EJECUTAR SEGUN LA JERARQUIA DE ACTIVIDADES, LO ANTERIOR TODA VEZ QUE PRIMERO SE DEBEN GESTIONAR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONTRATACION DE LA INTERVENTORIA.					
Contrato creado en Avanzame, se espera reporte del OR a partir del proximo mes, se realiza el primer desembolso del contrato	02-04-2025		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**